

Prot. 16953/2019



Provincia di Padova

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA

inerenti la gara europea a procedura aperta per l'affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica – definitiva ed esecutiva – direttore operativo – misura – contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento denominato restauro dell'ex Macello Jappelliano – ora Istituto Selvatico di Padova. CIG 761969533B.

Seduta n. 7

L'anno 2019 (duemiladiciannove), il giorno 25 (venticinque) del mese di febbraio, alle ore 14:45 (quattordici e quarantacinque), presso la Sala Progetto 3L, sita all'8° piano della sede della Provincia di Padova in Piazza Bardella n. 2 – 35131 Padova, si riunisce al completo la Commissione di gara, nominata con determina dirigenziale in data 08.02.2019 n. 103 di reg., e così composta:

- **Presidente:** ing. Francesco Valastro
titolare di P.O. Ufficio Edilizia Scolastica della Provincia di Padova
- **Commissario:** arch. Edi Pezzetta
Funzionario Architetto Area III del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo
- **Commissario:** ing. Paolo Salvagnini
Capo Servizio Manutenzione Verde Pubblico del Settore LL.PP. del Comune di Padova

Il segretario verbalizzante è il dott. Benvenuto Fiorino, dell'Ufficio Gare e Contratti della Provincia di Padova.

Si procede, in seduta non pubblica, all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi alla gara in oggetto, come risulta dal verbale relativo alla seduta pubblica n. 6, al fine dell'assegnazione dei relativi punteggi, in conformità a quanto indicato nel disciplinare di gara.

La documentazione di gara viene prelevata da armadio chiuso a chiave presso l'Ufficio Gare e Contratti e consegnata al Presidente.

Gli elementi di valutazione dell'offerta tecnica sono i seguenti:

A) Professionalità e adeguatezza dell'offerta: max punti 35.

B) Metodologia esecutiva: max punti 20.

C) Struttura organizzativa, organizzazione e qualifica del personale effettivamente utilizzato nell'appalto: max punti 20.

D) Capacità tecnica dei progettisti (DM 11 ottobre 2017): punti 5.

Come stabilito dal disciplinare di gara, per gli elementi di valutazione A, B e C, i punteggi vengono attribuiti applicando il metodo del confronto a coppie, per l'elemento D, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto.

La Commissione procede all'attenta lettura, discussione e valutazione della Sezione A "Professionalità e adeguatezza dell'offerta" di ciascuna delle relazioni tecniche prodotte dai concorrenti ammessi.

Alle ore 17:50 (diciassette e cinquanta) il Presidente sospende le operazioni di gara.

Tutto il materiale relativo alla gara viene depositato in armadio chiuso a chiave presso l'Ufficio Gare e Contratti.

Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente ing. Francesco Valastro _____

Commissario arch. Edi Pezzetta _____

Commissario ing. Paolo Salvagnini _____

Il Segretario verbalizzante Benvenuto Fiorino _____



Provincia di Padova

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA

inerenti la gara europea a procedura aperta per l'affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica – definitiva ed esecutiva – direttore operativo – misura – contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento denominato restauro dell'ex Macello Jappelliano – ora Istituto Selvatico di Padova. CIG 761969533B.

Seduta n. 8

L'anno 2019 (duemiladiciannove), il giorno 27 (ventisette) del mese di febbraio, alle ore 14:40 (quattordici e quaranta), presso la Sala Progetto 3L, sita all'8° piano della sede della Provincia di Padova in Piazza Bardella n. 2 – 35131 Padova, si riunisce al completo la Commissione di gara, nominata con determina dirigenziale in data 08.02.2019 n. 103 di reg., e così composta:

- **Presidente:** ing. Francesco Valastro
titolare di P.O. Ufficio Edilizia Scolastica della Provincia di Padova
- **Commissario:** arch. Edi Pezzetta
Funzionario Architetto Area III del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo
- **Commissario:** ing. Paolo Salvagnini
Capo Servizio Manutenzione Verde Pubblico del Settore LL.PP. del Comune di Padova

Il segretario verbalizzante è il dott. Benvenuto Fiorino, dell'Ufficio Gare e Contratti della Provincia di Padova.

Si procede, in seduta non pubblica, all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi alla gara in oggetto, le cui operazioni sono state sospese in data 25.02.2019, come risulta dal verbale relativo alla seduta n. 7.

La documentazione di gara viene prelevata da armadio chiuso a chiave presso l'Ufficio Gare e Contratti e consegnata al Presidente.

La Commissione riprende e completa l'esame e la valutazione della Sezione A "Professionalità e adeguatezza dell'offerta", delle relazioni tecniche prodotte dai concorrenti ammessi e, attestatane la regolarità e la completezza, procede all'attribuzione dei relativi punteggi, sulla base del metodo del confronto a coppie, come stabilito dal disciplinare di gara.

Le preferenze espresse da ciascun commissario (commissario 1 Valastro, commissario 2 Pezzetta commissario 3 Salvagnini) per l'elemento di valutazione A sono le seguenti:

COMMISSARIO 1

COMMISSARIO 1

2 ATI PROJECT SRL

3 STUDIO MURATORI & ZANON DI ARCH. GIULIO MURATORI

4 ARCH. GIORGIO GALEAZZO

6 ARCH. STEFANO GRIS

8 STUDIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA FABIO ZECCHIN

9 INCIDE ENGINEERING SRL

10 R&S ENGINEERING SRL

11 DEBIASIOPROGETTI SRL

13 STUDIO BERLUCCHI SRL

14 ARCH. LUCA DOLMETTA

16 AREA STUDIO SRL

1 GNOSIS PROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA

2 ATI PROJECT SRL

3 STUDIO MURATORI & ZANON DI ARCH. GIULIO MURATORI

4 ARCH. GIORGIO GALEAZZO

6 ARCH. STEFANO GRIS

8 STUDIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA FABIO ZECCHIN

9 INCIDE ENGINEERING SRL

10 R&S ENGINEERING SRL

11 DEBIASIOPROGETTI SRL

13 STUDIO BERLUCCHI SRL

14 ARCH. LUCA DOLMETTA

COMMISSARIO 3

COMMISSARIO 3

	2 ATI PROJECT SRL		3 STUDIO MURATORI & ZANON DI ARCH. GIULIO MURATORI		4 ARCH. GIORGIO GALEAZZO		6 ARCH. STEFANO GRIS		8 STUDIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA FABIO ZECCHIN		9 INCIDE ENGINEERING SRL		10 R&S ENGINEERING SRL		11 DEBIASIOPROGETTI SRL		13 STUDIO BERLUCCHI SRL		14 ARCH. LUCA DOLMETTA		16 AREA STUDIO SRL	
1 GNOSIS PROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA	0	2	1	1	0	5	0	4	0	3	0	3	0	2	0	5	0	6	0	2	1	1
2 ATI PROJECT SRL	2	0	0	4	0	3	0	2	0	2	1	1	0	4	0	5	1	1	2	0		
3 STUDIO MURATORI & ZANON DI ARCH. GIULIO MURATORI	0	5	0	4	0	3	0	3	0	2	0	5	0	6	0	2	1	1				
4 ARCH. GIORGIO GALEAZZO	2	0	3	0	3	0	4	0	1	1	0	2	4	0	5	0						
6 ARCH. STEFANO GRIS	2	0	2	0	3	0	0	0	2	0	3	3	0	4	0							
8 STUDIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA FABIO ZECCHIN	1	1	2	0	0	3	0	4	2	0	3	0										
9 INCIDE ENGINEERING SRL	2	0	0	3	0	4	2	0	3	0												
10 R&S ENGINEERING SRL	0	4	0	5	1	1	2	0														
11 DEBIASIOPROGETTI SRL	0	2	4	0	5	0																
13 STUDIO BERLUCCHI SRL	5	0	6	0																		
14 ARCH. LUCA DOLMETTA	2	0																				

1 GNOSIS PROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA	2	Commissario 3
2 ATI PROJECT SRL	8	
3 STUDIO MURATORI & ZANON DI ARCH. GIULIO MURATORI	2	
4 ARCH. GIORGIO GALEAZZO	36	
6 ARCH. STEFANO GRIS	25	
8 STUDIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA FABIO ZECCHIN	16	
9 INCIDE ENGINEERING SRL	16	
10 R&S ENGINEERING SRL	8	
11 DEBIASIOPROGETTI SRL	36	
13 STUDIO BERLUCCHI SRL	48	
14 ARCH. LUCA DOLMETTA	8	
16 AREA STUDIO SRL	2	

La Commissione, quindi, relativamente all'elemento di valutazione A Professionalità e adeguatezza, massimo punti 35, assegna i seguenti punteggi:

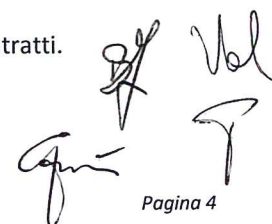
	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Totale Commissione	V(a)i	Punteggio ELEMENTO A
1 GNOSIS PROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA	2,00	2,00	2,00	6,00	0,05	1,75
2 ATI PROJECT SRL	8,00	12,00	8,00	28,00	0,22	7,70
3 STUDIO MURATORI & ZANON DI ARCH. GIULIO MURATORI	2,00	2,00	2,00	6,00	0,05	1,75
4 ARCH. GIORGIO GALEAZZO	28,00	41,00	36,00	105,00	0,81	28,35
6 ARCH. STEFANO GRIS	28,00	41,00	25,00	94,00	0,73	25,55
8 STUDIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA FABIO ZECCHIN	17,00	12,00	16,00	45,00	0,35	12,25
9 INCIDE ENGINEERING SRL	17,00	12,00	16,00	45,00	0,35	12,25
10 R&S ENGINEERING SRL	8,00	20,00	8,00	36,00	0,28	9,80
11 DEBIASIOPROGETTI SRL	17,00	29,00	36,00	82,00	0,64	22,40
13 STUDIO BERLUCCHI SRL	40,00	41,00	48,00	129,00	1,00	35,00
14 ARCH. LUCA DOLMETTA	8,00	12,00	8,00	28,00	0,22	7,70
16 AREA STUDIO SRL	2,00	2,00	2,00	6,00	0,05	1,75

A questo punto, la Commissione procede all'attenta lettura, discussione e valutazione della Sezione B "Metodologia esecutiva", di ciascuna delle relazioni tecniche prodotte dai concorrenti ammessi.

Alle ore 18:00 (diciotto) il Presidente sospende le operazioni di gara.

Tutto il materiale relativo alla gara viene depositato in armadio chiuso a chiave presso l'Ufficio Gare e Contratti.

Letto, approvato e sottoscritto.



Presidente ing. Francesco Valastro

Trubiano

Commissario arch. Edi Pezzetta

Edi

Commissario ing. Paolo Salvagnini

Paolo Salvagnini

Il Segretario verbalizzante Benvenuto Fiorino

Benvenuto Fiorino

1 GNOSIS PROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA	2	Commissario 1
2 ATI PROJECT SRL	12	
3 STUDIO MURATORI & ZANON DI ARCH. GIULIO MURATORI	12	
4 ARCH. GIORGIO GALEAZZO	24	
6 ARCH. STEFANO GRIS	24	
8 STUDIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA FABIO ZECCHIN	12	
9 INCIDE ENGINEERING SRL	12	
10 R&S ENGINEERING SRL	12	
11 DEBIASIOPROGETTI SRL	2	
13 STUDIO BERLUCCHI SRL	12	
14 ARCH. LUCA DOLMETTA	12	
16 AREA STUDIO SRL	2	

COMMISSARIO 2

COMMISSARIO 2

2 ATI PROJECT SRL

3 STUDIO MURATORI & ZANON DI ARCH. GIULIO MURATORI

4 ARCH. GIORGIO GALEAZZO

6 ARCH. STEFANO GRIS

8 STUDIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA FABIO ZECCHIN

9 INCIDE ENGINEERING SRL

10 R&S ENGINEERING SRL

11 DEBIASIOPROGETTI SRL

13 STUDIO BERLUCCHI SRL

14 ARCH. LUCA DOLMETTA

16 AREA STUDIO SRL

1 GNOSIS PROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA

2 ATI PROJECT SRL

3 STUDIO MURATORI & ZANON DI ARCH. GIULIO MURATORI

4 ARCH. GIORGIO GALEAZZO

6 ARCH. STEFANO GRIS

8 STUDIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA FABIO ZECCHIN

9 INCIDE ENGINEERING SRL

10 R&S ENGINEERING SRL

11 DEBIASIOPROGETTI SRL

13 STUDIO BERLUCCHI SRL

14 ARCH. LUCA DOLMETTA

1 GNOSIS PROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA	1	Commissario 2
2 ATI PROJECT SRL	31	
3 STUDIO MURATORI & ZANON DI ARCH. GIULIO MURATORI	12	
4 ARCH. GIORGIO GALEAZZO	31	
6 ARCH. STEFANO GRIS	43	
8 STUDIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA FABIO ZECCHIN	12	
9 INCIDE ENGINEERING SRL	12	
10 R&S ENGINEERING SRL	31	
11 DEBIASIOPROGETTI SRL	5	
13 STUDIO BERLUCCHI SRL	20	
14 ARCH. LUCA DOLMETTA	5	
16 AREA STUDIO SRL	1	




Pagina 7

COMMISSARIO 3

COMMISSARIO 3

	2 ATI PROJECT SRL		3 STUDIO MURATORI & ZANON DI ARCH. GIULIO MURATORI		4 ARCH. GIORGIO GALEAZZO		6 ARCH. STEFANO GRIS		8 STUDIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA FABIO ZECCHIN		9 INCIDE ENGINEERING SRL		10 R&S ENGINEERING SRL		11 DEBIASIOPROGETTI SRL		13 STUDIO BERLUCCHI SRL		14 ARCH. LUCA DOLMETTA		16 AREA STUDIO SRL	
1 GNOSIS PROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA	1	1	4	0	1	1	0	2	1	1	2	0	3	0	1	1	0	2	2	0	4	0
2 ATI PROJECT SRL			4	0	1	1	0	2	1	1	2	0	3	0	1	1	0	2	2	0	4	0
3 STUDIO MURATORI & ZANON DI ARCH. GIULIO MURATORI					0	4	0	5	0	4	0	3	0	2	0	4	0	5	0	3	1	1
4 ARCH. GIORGIO GALEAZZO					0	2	1	1	2	0	3	0	1	1	0	2	2	2	0	4	0	0
6 ARCH. STEFANO GRIS							2	0	3	0	4	0	2	0	1	1	3	0	5	0	0	0
8 STUDIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA FABIO ZECCHIN									2	0	3	0	1	1	0	2	2	0	4	0	0	0
9 INCIDE ENGINEERING SRL											2	0	0	2	0	3	1	1	3	0	0	0
10 R&S ENGINEERING SRL													0	3	0	4	0	2	2	0	0	0
11 DEBIASIOPROGETTI SRL															0	2	2	0	4	0	0	0
13 STUDIO BERLUCCHI SRL																	3	0	5	0	0	0
14 ARCH. LUCA DOLMETTA																				3	0	0

1 GNOSIS PROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA	19	Commissario 3
2 ATI PROJECT SRL	19	
3 STUDIO MURATORI & ZANON DI ARCH. GIULIO MURATORI	1	
4 ARCH. GIORGIO GALEAZZO	19	
6 ARCH. STEFANO GRIS	31	
8 STUDIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA FABIO ZECCHIN	19	
9 INCIDE ENGINEERING SRL	9	
10 R&S ENGINEERING SRL	4	
11 DEBIASIOPROGETTI SRL	19	
13 STUDIO BERLUCCHI SRL	31	
14 ARCH. LUCA DOLMETTA	9	
16 AREA STUDIO SRL	1	

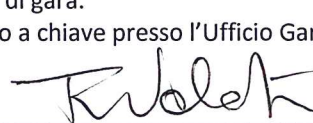
La Commissione, quindi, relativamente all'elemento di valutazione B Metodologia esecutiva, massimo punti 20, assegna i seguenti punteggi:

	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Totale Commissione	V(b)i	Punteggio ELEMENTO B
1 GNOSIS PROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA	2,00	1,00	19,00	22,00	0,22	4,40
2 ATI PROJECT SRL	12,00	31,00	19,00	62,00	0,63	12,60
3 STUDIO MURATORI & ZANON DI ARCH. GIULIO MURATORI	12,00	12,00	1,00	25,00	0,26	5,20
4 ARCH. GIORGIO GALEAZZO	24,00	31,00	19,00	74,00	0,76	15,20
6 ARCH. STEFANO GRIS	24,00	43,00	31,00	98,00	1,00	20,00
8 STUDIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA FABIO ZECCHIN	12,00	12,00	19,00	43,00	0,44	8,80
9 INCIDE ENGINEERING SRL	12,00	12,00	9,00	33,00	0,34	6,80
10 R&S ENGINEERING SRL	12,00	31,00	4,00	47,00	0,48	9,60
11 DEBIASIOPROGETTI SRL	2,00	5,00	19,00	26,00	0,27	5,40
13 STUDIO BERLUCCHI SRL	12,00	20,00	31,00	63,00	0,64	12,80
14 ARCH. LUCA DOLMETTA	12,00	5,00	9,00	26,00	0,27	5,40
16 AREA STUDIO SRL	2,00	1,00	1,00	4,00	0,04	0,80

Alle ore 12:15 (dodici e quindici) il Presidente sospende le operazioni di gara.

Tutto il materiale relativo alla gara viene depositato in armadio chiuso a chiave presso l'Ufficio Gare e Contratti. Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente ing. Francesco Valastro


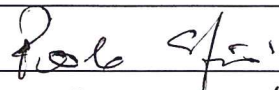
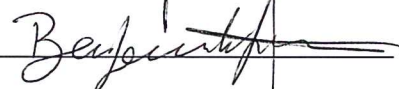
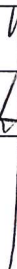




Commissario arch. Edi Pezzetta

Commissario ing. Paolo Salvagnini

Il Segretario verbalizzante Benvenuto Fiorino



Sulla base della documentazione presentata dai concorrenti, la Commissione, relativamente all'elemento di valutazione D, punti 5, attribuisce i seguenti punteggi:

	Punteggio ELEMENTO D
1 GNOSIS PROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA	5,00
2 ATI PROJECT SRL	5,00
3 STUDIO MURATORI & ZANON DI ARCH. GIULIO MURATORI	0,00
4 ARCH. GIORGIO GALEAZZO	5,00
6 ARCH. STEFANO GRIS	5,00
8 STUDIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA FABIO ZECCHIN	0,00
9 INCIDE ENGINEERING SRL	5,00
10 R&S ENGINEERING SRL	5,00
11 DEBIASIOPROGETTI SRL	5,00
13 STUDIO BERLUCCHI SRL	5,00
14 ARCH. LUCA DOLMETTA	5,00
16 AREA STUDIO SRL	5,00

Riassumendo, la Commissione ha attribuito alle offerte tecniche presentate dai dodici concorrenti ammessi alla gara i seguenti punteggi:

	Punteggio ELEMENTO A	Punteggio ELEMENTO B	Punteggio ELEMENTO C	Punteggio ELEMENTO D	TOTALE OFFERTA TECNICA
1 GNOSIS PROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA	1,75	4,40	9,20	5,00	20,35
2 ATI PROJECT SRL	7,70	12,60	14,40	5,00	39,70
3 STUDIO MURATORI & ZANON DI ARCH. GIULIO MURATORI	1,75	5,20	5,00	0,00	11,95
4 ARCH. GIORGIO GALEAZZO	28,35	15,20	17,20	5,00	65,75
6 ARCH. STEFANO GRIS	25,55	20,00	20,00	5,00	70,55
8 STUDIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA FABIO ZECCHIN	12,25	8,80	5,00	0,00	26,05
9 INCIDE ENGINEERING SRL	12,25	6,80	3,20	5,00	27,25
10 R&S ENGINEERING SRL	9,80	9,60	3,20	5,00	27,60
11 DEBIASIOPROGETTI SRL	22,40	5,40	5,60	5,00	38,40
13 STUDIO BERLUCCHI SRL	35,00	12,80	14,40	5,00	67,20
14 ARCH. LUCA DOLMETTA	7,70	5,40	7,40	5,00	25,50
16 AREA STUDIO SRL	1,75	0,80	1,80	5,00	9,35

Alle ore 17:35 (diciassette e trentacinque), il Presidente dichiara concluse le operazioni di gara, in seduta non pubblica, di assegnazione dei punteggi alle offerte tecniche presentate dai concorrenti ammessi.

Le operazioni di gara riprenderanno, in seduta pubblica, il giorno e l'ora che verranno comunicati con avviso pubblico sul sito internet della Provincia di Padova.

Tutto il materiale relativo alla gara viene depositato in armadio chiuso a chiave presso l'Ufficio Gare e Contratti.

Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente ing. Francesco Valastro _____

Commissario arch. Edi Pezzetta _____

Commissario ing. Paolo Salvagnini _____

Il Segretario verbalizzante Benvenuto Fiorino _____